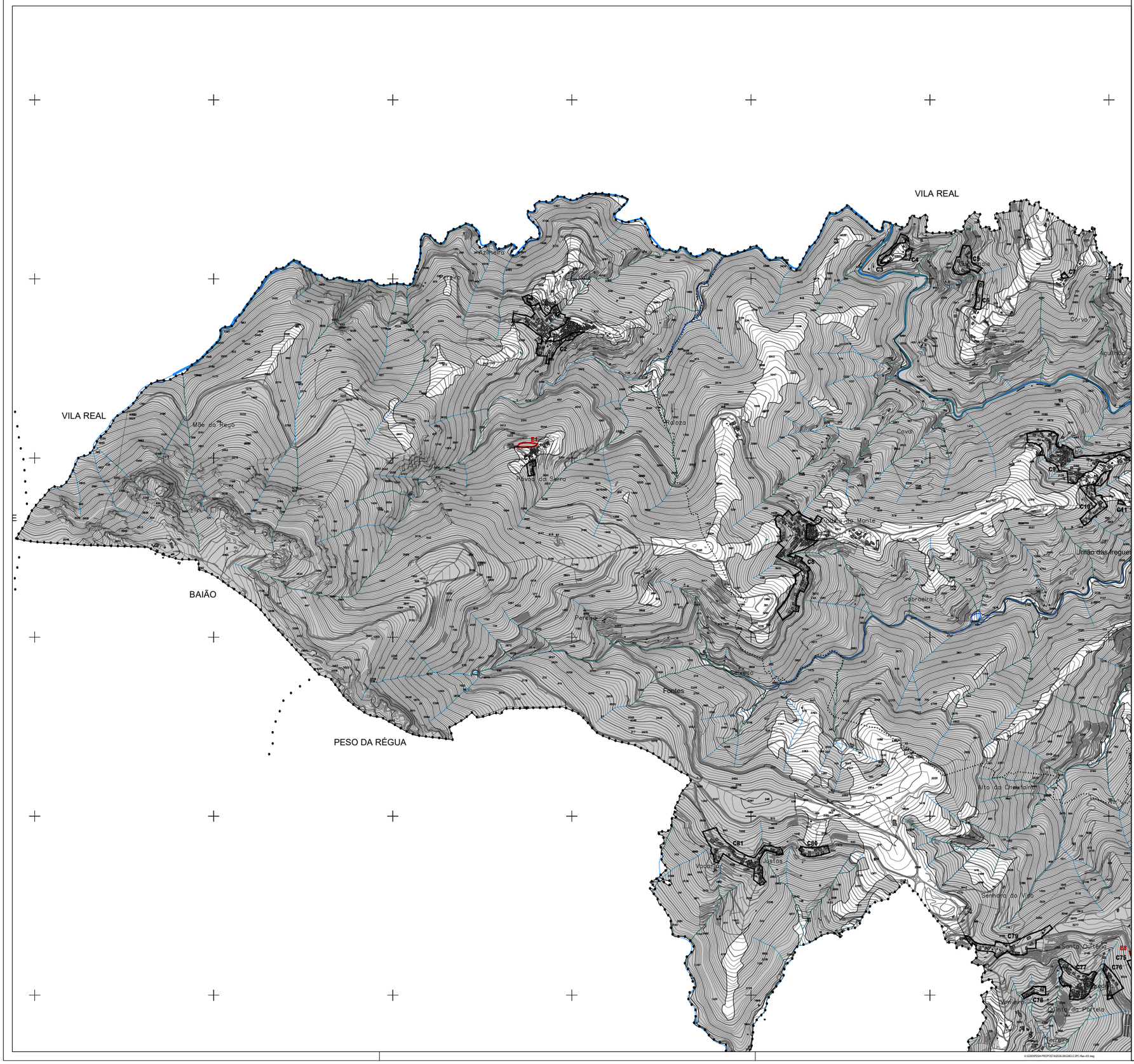

Número de referência da exclusão	Área a excluir (m2)	Freguesia	Fundamentação da proposta	Tipologia afetada	Uso atual	Fim a que se destina
C01	2846,23	Fontes	Área edificada.	ARE	Edifícios habitacionais	Aglomerado rural
C02	43579,47	Fontes	Aglomerado de Soutelo.	ARE	Edifícios habitacionais	Espaço urbano de baixa densidade
C03	5810,46	Louredo e Fornelos	Área parcialmente edificada.	ARE	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C04	1948,97	Louredo e Fornelos	Área parcialmente edificada.	ARE	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C05	14091,94	Louredo e Fornelos	Aglomerado de Carvalhais.	ARE	Edifícios habitacionais	Aglomerado rural
C06	5324,38	Louredo e Fornelos	Área parcialmente edificada.	ARE	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C07	764,59	Louredo e Fornelos	Área parcialmente edificada.	ARE	Anexos	Área de edificação dispersa
C08	63263,26	Louredo e Fornelos	Aglomerado de Paradela do Monte.	ARE	Edifícios habitacionais	Espaço urbano de baixa densidade
C09	56590,78	Louredo e Fornelos	Parte norte do aglomerado de Ilolhais.	ARE	Edifícios habitacionais	Espaço urbano de baixa densidade
C10	17256,93	Louredo e Fornelos	Parte sul do aglomerado de Ilolhais.	ARE	Edifícios habitacionais	Espaço urbano de baixa densidade
C11	658,00	Louredo e Fornelos	Área parcialmente edificada.	ARE	Edifício habitacional	Área de edificação dispersa
C75	415976,35	Fontes	Aglomerado de Fontes.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Espaço urbano de baixa densidade
C76	9681,12	Fontes	Área parcialmente edificada.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C77	25711,29	Fontes	Aglomerado de Terreiro.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Aglomerado rural
C78	4919,04	Fontes	Área parcialmente edificada.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C79	25989,63	Fontes	Aglomerado de Santa Quitéria.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C80	7250,94	Fontes	Área parcialmente edificada.	ARE	Edifícios habitacionais	Área de edificação dispersa
C81	35375,68	Fontes	Aglomerado de Justos.	ARE, CLA	Edifícios habitacionais	Aglomerado rural
E01	2164,78	Fontes	Área para disponibilizar solo para fins habitacionais em aglomerado consolidado.	ARE	Área florestal	Aglomerado rural
E08	1825,29	Fontes	Área infraestruturada e para disponibilizar solo para fins habitacionais em aglomerado estratégico para o modelo de organização do território municipal.	ARE, CLA	Área agrícola	Espaço urbano de baixa densidade

LIMITE DO CONCELHO (CAOP 2024)

LIMITE DE FREGUESIA

LINHA DE ÁGUA ENTUBADA

Linhas de Água e Leitos

Reserva Ecológica Nacional

EXCLUSÕES PROPOSTAS:

C Áreas Comprometidas

E Áreas para Satisfação de Carências

N

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO

PLANTA DE CONDICIONANTES - RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO

Gestão Integrada de Projectos e Planeamento, Lda
Estrada Exterior de Circunvalação, 3846-1º,Sala 5
Arcozo- 4435-183 Rio Tinto
tel. 229773900 Fax: 229773909

PROPOSTA DO PLANO G 363

Equidistância das Curvas de Nível: 5 metros
Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 , Datum Altimétrico - Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrico -1,50m , Altimétrico -1,70m
Exactidão Temática: 95%
Precisão Nominal Posicional das Saídas Gráficas: 1,80
Entidade Proprietária:Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião
Entidade Produtora e Data de Edição: Sacavém, 09-07-2021
Número, Data de Homologação e Entidade Responsável:-1523/5, 10-11-2022, DGT

Escala: 1/10000

0 100 200 400m

Data: JULHO 2026

Planta Nº 2.2