EDITAL N.º 56/DAFRH/2026

Publicidade das deliberações tomadas pela Câmara Municipal

----- **Dra. Sílvia da Fonseca Silva, Presidente da Câmara Municipal de Santa Marta de Penaguião**: ----------

----- Faz público, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações proferidas na reunião ordinária do Executivo Municipal, realizada no dia 20 de outubro de 2026: ----------

----- PONTO 1 – Casa do Povo de Vila Marim - XIII Passeio Vinhateiro de Vila Marim - Mesão Frio - Pedido de Parecer - Ratificação de Despacho. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente da Câmara Municipal, datado de 14 de outubro de 2026, proferido ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.** ----------

----- PONTO 2 – Abertura de procedimentos concursais comuns, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupação de postos de trabalho nas carreiras/categorias de Técnico Superior, Assistente Técnico e de Assistente Operacional. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por maioria, com o voto contra dos Senhores Vereadores eleitos pela coligação do PPD/PSD.CDS-PP, a abertura de procedimentos concursais comuns, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, nas carreiras e categorias de Técnico Superior, Assistente Técnico e Assistente Operacional, nos termos preciso da proposta da Senhora Presidente da Câmara Municipal.** ----------

----- **Os Senhores Vereadores eleitos pela coligação do PPD/PSD.CDS-PP, Dr. Hugo Sequeira e Carla Borges, apresentaram uma declaração de voto.** ----------

----- PONTO 3 – Quiosque da Praça do Município - Arrematação em Hasta Pública. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, proceder à arrematação em hasta pública, do Quiosque Municipal, fixar o valor base de licitação em 100,00€ (cem euros), e em 5,00€ (cinco euros) o valor mínimo de cada lance, bem como as cláusulas contratuais constantes da informação dos serviços da Divisão Administrativa e Financeira e de Recursos Humanos.** -------

----- PONTO 4 – Estratégia Local de Habitação Isenção de Taxas Urbanísticas. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, a isenção das Taxas Urbanísticas, nos termos precisos da informação do Senhor Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos.** ----------

------ **O Senhor Vereador eleito pelo Partido Socialista, Fernando José Mourão Gonçalves, ausentou-se no momento da discussão e votação deste ponto.** ----------

----- PONTO 5 – Ata da Reunião de Câmara Municipal n.º 24, de 06 de outubro de 2026, ponto 4 - Retificação de transcrição nos termos do Artigo 174.º do Código do Procedimento Administrativo. -----

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, retificar o ponto 4 da Ata n.º 24/2026, nos termos do artigo 174.º do Código do Procedimento Administrativo, para efeitos da correta identificação da freguesia requerente, sem alteração do sentido e conteúdo da deliberação de aprovação tomada no âmbito do referido ponto 4, nos termos precisos da informação do Senhor Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos.** ----------

----- **A Senhora Presidente da Câmara Municipal, Dr.ª Sílvia Silva, ausentou-se no momento da discussão e votação deste ponto.** ----------

----- PONTO 6 – Ata da Reunião de Câmara Municipal n.º 24, de 06 de outubro de 2026, ponto 18 – Retificação de transcrição nos termos do Artigo 174.º do Código do Procedimento Administrativo. -----

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, retificar ata, nos termos do artigo 174.º do Código do Procedimento Administrativo, de forma que a mesma reproduza corretamente o teor sobre o qual incidiu a deliberação de aprovação tomada no âmbito do referido ponto 18, nos termos precisos da informação do Senhor Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos.** ----------

----- **O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Dr. Daniel Santos, ausentou-se no momento da discussão e votação deste ponto.** ----------

----- PONTO 7 – Demonstração de Desempenho Orçamental à data de 14 de outubro de 2026. ---------

----- **Deliberação: Tomar Conhecimento.** ----------

----- PONTO 8 – Empreitada "Construção de 21 Fogos Habitacionais - Estratégia Local de Habitação do Município de Santa Marta de Penaguião" - Aprovação do Relatório Final. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, nos termos precisos da informação da Chefe de Divisão de Obras, Planeamento e Gestão Urbanística:** ----------

----- **1 - O Relatório Final do Júri do Procedimento n.º 04/26;** ----------

----- 2 - A exclusão das propostas apresentadas, respetivamente, pela sociedade SimplexBuild, Lda., e pela sociedade Farmaconcret, Lda., ao abrigo da alínea b) do n.º 2 do artigo 70.º, conjugada com a alínea o) do n.º 2 do artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos. ----------

----- 3 - Declarar que, em consequência da exclusão de todas as propostas apresentadas, não subsiste qualquer proposta admissível no procedimento. ----------

----- 4 - Determinar a não adjudicação do procedimento n.º 04/26, ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 79.º do CCP, por inexistência de propostas admissíveis; ----------

----- 5 - Determinar a extinção do procedimento n.º 04/26, nos termos legalmente aplicáveis; -----

----- 6 - Determinar a comunicação destas decisões aos interessados, nos termos do Código dos Contratos Públicos. ----------

----- PONTO 9 – Empreitada "Espaço Origem D`Ouro" - Aprovação do Relatório Final. ----------

----- Deliberação: Aprovar, por unanimidade, nos termos precisos da informação da Chefe de Divisão de Obras, Planeamento e Gestão Urbanística: ----------

----- 1 - O Relatório Final do Júri do Procedimento n.º 21/26; ----------

----- 2 - Declarar a inexistência de qualquer proposta para efeitos do artigo 56.º do Código do Contratos Públicos, e consequente não se constitui qualquer concorrente no procedimento; ---

----- 3 - Determinar a não adjudicação e a consequente extinção do procedimento n.º 21/26, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 79.º do CCP, por inexistência de propostas; ----------

----- 4 - Determinar a revogação da decisão de contratar, nos termos do n.º 1 do artigo 80.º do CCP; ----------

----- 5 - Determinar a comunicação destas decisões aos interessados através da plataforma eletrónica de contratação pública, nos termos legalmente aplicáveis. ----------

----- PONTO 10 – Legalização com Obras de Alteração de uma Moradia Unifamiliar - Pedido de Prorrogação - José Guimarães Esteves. ----------

----- Deliberação: Aprovar, por unanimidade, nos termos precisos da informação da Chefe de Divisão de Obras, Planeamento e Gestão Urbanística: ----------

----- 1 - Reconhecer a impossibilidade jurídica de prorrogação do prazo para aperfeiçoamento da instrução do pedido, por já se encontrar decorrido, nos termos do n.º 3 do artigo 11.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE); ----------

----- 2. Rejeitar liminarmente o requerimento e determinar o arquivamento do Processo n.º

39/24, correspondente ao Requerimento n.º 1394, de 10 de julho de 2024, nos termos do artigo 11.º do RJUE; ----------

----- **3. Notificar o requerente da decisão de rejeição liminar, informando-o de que poderá apresentar novo pedido de legalização, desde que devidamente instruído com todos os elementos legalmente exigíveis.** ----------

----- PONTO 11 – Programa Abem - Rede Solidária do Medicamento Apoio à Medicação: Reavaliações. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, autorizar a despesa no valor total de 2.025,00€ (dois mil e vinte e cinco euros), sendo que 1.755,00€ (mil setecentos e cinquenta e cinco euros) são referentes a 13 beneficiários reavaliados e 270,00€ (duzentos e setenta euros) são referentes a 2 novos beneficiários, nos termos precisos da informação da Chefe da Unidade Orgânica Flexível de 3.º Grau de Ação Social.** ----------

----- PONTO 12 – ACIR - Associação Comercial e Industrial do Concelho do Peso da Régua, Santa Marta de Penaguião e Mesão Frio - Campanha Natalícia 2026 Pedido de Comparticipação Financeira e Aprovação de Minuta de Protocolo de Colaboração. ----------

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, atribuir uma comparticipação financeira, no valor total de 3.000,00€ (três mil euros) à Associação Comercial e Industrial do Concelho do Peso da Régua, Santa Marta de Penaguião e Mesão Frio, bem como a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar.** ----------

----- Para constar se lavrou o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no placar do edifício dos Paços do Município, nos lugares do estilo e na página eletrónica em www.cm-smpenaguiao.pt. ----------

----- Paços do Concelho de Santa Marta de Penaguião, 23 de outubro de 2026. ----------

A Presidente da Câmara Municipal,

Dra. Sílvia da Fonseca Silva