



MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO

CÂMARA MUNICIPAL

INFORMAÇÃO

PARECER

A presente avaliação merece a minha concordância.

21-10-2020

A Chefe de Divisão

Sónia Catarino, Dr.ª

DESPACHO

Tomel conhecimento

21-10-2020

O Presidente da Câmara

Luís Reguengo Machado, Dr.

Informação nº: 525/20 Data: 2020/10/21

Assunto: AVALIAÇÃO DE UMA PARCELA A DESAFETAR DO DOMÍNIO PÚBLICO PARA INTEGRAR O DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO - AVALIAÇÃO DA PARCELA

Considerando:

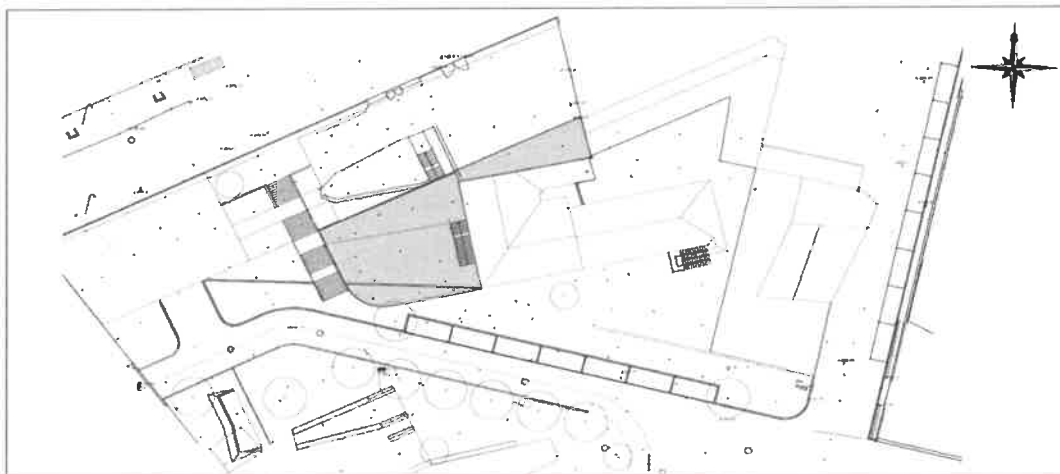
O ato de desafetação de uma parcela de terreno do domínio público para integrar o domínio privado do Município de Santa Marta de Penaguião, implica a atribuição de um valor patrimonial à mesma para efeitos fiscais;

A parcela de terreno a desafetar do domínio público tem uma área de 346,90 m², cf. imagem infra;

As características intrínsecas da mesma, atribui-se o valor unitário de 6,5 €/m²;

Assim, nestes termos o valor apurado apenas para efeitos fiscais, é de 2.254,85 € (dois mil, duzentos e cinquenta e quatro euros e oitenta e cinco cêntimos).

ESPAÇO ORIGEM D'OURO



Área a desafetar do domínio público (346,90 m²)

N.º da Parcela	Nome Proprietário	Confrontações da Parcela	Área a Desafetar do Domínio Público (m ²)	Valor Patrimonial
1	Município de Santa Marta de Penaguião	Norte: Herdeiros de Afonso Gregório Sul: Parque Urbano de S. M. Penaguião (domínio público) Noroeste: Município de S. M. Penaguião Poente: Espaço Público	346,90 m ²	2.254,85 euros

21-10-2020
Técnico Superior

Sérgio Borges Teixeira,
Eng.º Civil