



I – ORDEM DO DIA

DIVISÃO DE COORDENAÇÃO TÉCNICA DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANA

**Afetação ao Domínio Público do Município de uma
Parcela de Terreno do Domínio Privado Municipal**

---- 1 – Presente à reunião informação da Chefe da Divisão de Coordenação Técnica de Planeamento e Gestão Urbana, com o seguinte teor: -----

---- “Considerandos: -----

---- Aquando da execução da obra pública Parque Urbano de Santa Marta de Penaguião foi integrado no domínio público uma parcela de terreno de 8,80 m² do prédio urbano, com a área de 315 m², sito no lugar da quinta da Calçada, inscrito na matriz cadastral sob o n.º 1334, da freguesia de Lobrigos (São Miguel e São João Baptista) e Sanhoane, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Marta de Penaguião sob o n.º 493, cujo, proprietário é o Município de Santa Marta de Penaguião; -----

---- Não obstante o continuado, conhecido e notório uso público da superfície da supra identificada parcela de terreno, a mesma integra ainda o prédio descrito, em sede de registo predial reconduzindo-a formalmente ao domínio privado municipal; -----

---- Importa agora proceder à sua regularização no registo predial, mais concretamente, à desanexação da citada parcela de terreno com a área de 8,8 m² do prédio urbano supra identificado, que confronta a Norte com o Município de Santa Marta de Penaguião a Sul, Nascente e Poente com o Parque Urbano de Santa Marta de Penaguião, identificada na Planta n.º 2/2020/DCPGU, para a afetar ao domínio público do Município de Santa Marta de Penaguião. ----

---- Assim, -----

---- Propõe-se que a Câmara Municipal delibere, ao abrigo do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, a afetação no domínio público do Município de Santa Marta de Penaguião de uma parcela de terreno de 8,80 m², a desanexar do prédio urbano, com a área de 315 m², sito no lugar da Quinta da Calçada, inscrito na matriz cadastral sob o n.º 1334, da freguesia de Lobrigos (São Miguel e São João Baptista) e Sanhoane, descrito na

Município de Santa Marta de Penaguião
Câmara Municipal
Ata n.º 25 de 23 de outubro de 2020 (Reunião Extraordinária)

C

Conservatória do Registo Predial de Santa Marta de Penaguião sob o n.º 493, cujo, proprietário é o Município de Santa Marta de Penaguião, identificada na Planta n.º 2/2020/DCTPGU (cf. Anexo I).” -----

----- **Deliberação: Aprovar, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador do PPD/PSD, Arq.º Daniel Joaquim Andrade Teles, que apresentou a declaração de voto transcrita no ponto 3 da presente ata, a afetação no domínio público do Município de Santa Marta de Penaguião de uma parcela de terreno de 8,80 m², a desanexar do prédio urbano, com a área de 315 m², sito no lugar da Quinta da Calçada, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos. --**

----- **Submeter nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro à apreciação da Assembleia Municipal para os efeitos do disposto na alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º da referida Lei.** -----