



**MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO
CÂMARA MUNICIPAL**

ATA DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA
3 DE MARÇO DE 2015

N.º 06/2015

PRESIDÊNCIA: Luís Reguengo Machado, Presidente da Câmara. -----

VEREADORES PRESENTES: Dr.ª Sílvia da Fonseca Silva, José Manuel Moreira Lopes, Dr. Luís
Manuel Mota Bastos e Aníbal Pinto Prior. -----

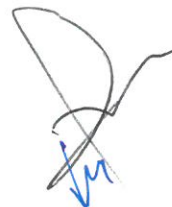
AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: Não houve. -----

SECRETARIOU: António Augusto Amaral Sequeira, Chefe de Divisão. -----

HORA DE ABERTURA: 10:00 horas. -----

OUTRAS PRESENÇAS: Não houve. -----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: Aprovada em minuta no final da respetiva reunião. -----



SUMÁRIO	Pág.
ANTES DA ORDEM DO DIA	
1 – Proposta dos Senhores Vereadores do PPD/PSD.....	3
DIVISÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE RECURSOS HUMANOS	
2 – Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis – Exercício do Direito de Preferência.....	4
3 – Delegação de Competências - Informação do Presidente da Câmara Municipal.....	4
4 – Alargamento do Horário de Funcionamento de Estabelecimentos de Bebidas – Requerente: LIDER DE AROMAS LDA.....	5
5 – Venda de Lotes no Loteamento da Azinheira – Alvações do Corgo.....	6
Tesouraria	
6 – Resumo dos Fluxos de Caixa até 27 de fevereiro de 2015	7
DIVISÃO DE COORDENAÇÃO TÉCNICA DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANA	
7 – Delegação de Competências - Informação do Vereador, José Manuel Moreira Lopes.....	8
DIVISÃO DA EDUCAÇÃO, CULTURA, DEPORTO AÇÃO SOCIAL E TURISMO	
8 – UTAD – Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro – 8.º Curso de Atualização de Professores do 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB) – Pedido de Contribuição.....	9
9 – Sanhoanense Sport Clube – Pedido de Apoio Financeiro	9



ANTES DA ORDEM DO DIA

Proposta dos Senhores Vereadores do PPD/PSD

----- 1 – Os Senhores Vereadores do PPD/PSD, apresentaram a seguinte proposta: -----

----- “Proposta” -----

----- “Considerando que a Praia Fluvial de Fornelos constitui um dos principais cartões turísticos do concelho de Santa Marta de Penaguião, cuja qualidade e capacidade de atração turística importa sempre melhorar em cada ano;” -----

----- “Considerando que é competência material da câmara “deliberar sobre o estacionamento de veículos nas vias públicas e demais lugares públicos;” -----

----- “Considerando que a ordenação e pavimentação do parque de estacionamento da praia fluvial e a electrificação e vedação do parque se revestirão de utilidade para lá da época balnear, e que a concretização destas medidas irá também fomentar a possibilidade de organização de eventos durante o ano com maior dinâmica e facilidade.” -----

----- “Os vereadores do PPD/PSD têm a honra de propor à Câmara Municipal que diligencie para que, já na próxima época balnear, essa melhoria de qualidade da oferta da Praia Fluvial de Fornelos se faça sentir, promovendo.” -----

----- “- A pavimentação e ordenação dos espaços destinados a estacionamento (para o que seria oportuno limitar o terreno e ordenar o estacionamento tanto na parte de baixo como junto aos fornos romanos);” -----

----- “- A electrificação e vedação do parque da praia fluvial.” -----

----- “Santa Marta de Penaguião, 3 de Março de 2015” -----

----- “Os vereadores do PPD/PSD, (assinado), Luís Mota Bastos e Aníbal Prior”. -----

----- Os Senhores Vereadores do PPD/PSD, Dr. Luís Manuel Mota Bastos e Aníbal Pinto Prior, disseram o seguinte:-----

----- “Em face da proposta apresentada, o Senhor Presidente da Câmara, teceu o seguinte comentário: “Esta gente anda a brincar, anda distraída”, o qual não nos mereceu qualquer resposta.” -----

----- O Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Reguengo Machado, sobre a intervenção dos Senhores Vereadores do PPD/PSD, disse: -----



----- “Andam a Brincar e estão distraídos, pois não têm conta os comportamentos menos corretos e pouco solidários do Sr. Presidente da Junta da União das Freguesias Louredo/Fornelos para com o Executivo Municipal. “ -----

----- Andam a brincar e estão distraídos, pois solicitam intervenções que a Junta de Freguesia já poderia ter levado por diante, se em tal visse necessidade, pois foram disponibilizados pela Câmara Municipal meios financeiros que poderiam aí ser investidos.” -----

----- E, finalmente, andam a brincar e estão distraídos, porque o que agora solicitam consta do Plano Plurianual de Investimentos que não aprovaram.” -----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE RECURSOS HUMANOS

Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de

Imóveis – Exercício do Direito de Preferência

----- 2 – Presente à reunião informação dos Serviços com o seguinte teor: -----

----- “Para os devidos efeitos, junto remeto a V. Ex.ª os atos celebrados nos meses de **janeiro de 2014**, pelos diversos Serviços de Notariado, com vista a permitir o exercício de direito de preferência sobre os prédios, nos termos do artigo 55º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões, aprovado pelo Decreto-Lei nº 287/2003 de 12 de Novembro.” -----

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, não exercer o direito de preferência.** -----

Delegação de Competências - Informação do Presidente da Câmara Municipal

----- 3 – Presente à reunião informação do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Dr. Luís Reguengo Machado, com o seguinte teor: -----

----- “Em cumprimento do n.º 1 do artigo 34.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, levo ao conhecimento do Executivo Municipal as declarações por mim proferidas ao abrigo das competências delegadas pela Câmara Municipal, nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º do referido diploma.” -----



----- Alterações Orçamentais: -----

----- 1 – Alterações ao Orçamento e Grandes Opções do Plano – Despacho de 06 de fevereiro de 2015. -----

----- 2 – Alterações ao Orçamento e Grandes Opções do Plano – Despacho de 25 de fevereiro de 2015. -----

----- **Deliberação: Tomar conhecimento.** -----

**Alargamento do Horário de Funcionamento de Estabelecimentos de
Bebidas – Requerente: LIDER DE AROMAS LDA**

----- 4 – Presente à reunião requerimento da firma LIDER DE AROMAS LDA, registado sob o n.º 490, de 9 de fevereiro de 2015, a solicitar o alargamento do horário de funcionamento do estabelecimento, sito na Rua das Árvores, n.º 67, freguesia de União das Freguesias de Lobrigos (S. Miguel e S. João Baptista) e Sanhoane, deste Concelho, sobe com informação dos Serviços com o seguinte teor: -----

----- “De acordo com o Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e no que concerne aos Estabelecimentos de Bebidas, podem funcionar entre as 6 horas e as 24 horas, durante todos os dias da semana exceto aos sábados e em dias imediatamente anteriores a feriados ou dias santos em que será permitido o funcionamento até às 2 horas do dia imediato, conforme determina o artigo 4º daquele Regulamento. -----

----- No artigo 10º diz que a Câmara Municipal pode alargar os limites horários destes estabelecimentos, a requerimento dos interessados e devidamente fundamentados, estabelecendo para o efeito determinados requisitos. -----

----- Assim, foi apresentado pedido de alargamento de horário, de domingo a quinta-feira das 6h às 2h da manhã e de sexta-feira a sábado das 6h às 4h da manhã, em nome de **LIDER DE AROMAS, LDª**, proprietário do Estabelecimento de Restauração e de Bebidas, sito na Rua das Árvores, da União de Freguesias de Lobrigos (S. Miguel e São João Baptista) e Sanhoane, deste Concelho. -----

----- Foi solicitado parecer à Junta de Freguesia que emitiu parecer favorável à pretensão requerida e à GNR que não vê inconveniente no funcionamento do estabelecimento, conforme o solicitado, desde que se encontrem salvaguardados os incómodos provocados aos cidadãos residentes, pelos ruídos produzidos não só no interior do estabelecimento como também nas imediações, cabe ao Executivo Camarário autorizar ou não o alargamento do horário deste estabelecimento.” -----

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, autorizar o alargamento do horário de domingo a quinta-feira das 6h às 2h da manhã e de sexta-feira a sábado das 6h às 4h da manhã, de acordo com a informação dos serviços.** -----

Venda de Lotes no Loteamento da Azinheira – Alvações do Corgo

----- 5 – Presente à reunião informação da Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos, com o seguinte teor: -----

----- “Por edital nº 4/DAFRH/2015, foi aberto concurso público para a venda dos lotes nº 4 e 5, para construção de habitação unifamiliar, no loteamento da Azinheira – Alvações do Corgo, cujas candidaturas deveriam ser formalizadas até ao dia 13 corrente mês de Fevereiro. -----

----- Terminado o prazo verifiquei que foram apresentados requerimentos para aquisição dos lotes, conforme quadro seguinte: -----

Nº LOTE	CANDIDATOS
4	Luís Carlos Remédios Augusto
5	José Luís Prior Monteiro
4	Luís Filipe Rodrigues Monteiro

----- Analisadas as candidaturas apresentadas constata-se que as mesmas cumprem com o estabelecido no artigo 8º do **Regulamento para venda de lotes para construção de habitação unifamiliar, no Loteamento da Azinheira – Alvações do Corgo**”. -----

Município de Santa Marta de Penaguião
Câmara Municipal
Ata n.º 6 de 03 de março de 2015



----- Assim de acordo com os critérios de atribuição definidos no n.º 1 do artigo 10º do referido regulamento, os concorrentes ficam assim ordenados: -----

Nº de Ordenação	CANDIDATOS	Nº LOTE
1	Luís Carlos Remédios Augusto	4
2	José Luís Prior Monteiro	5
3	Luís Filipe Rodrigues Monteiro	4

----- Face ao exposto, sugere-se que o assunto seja presente à reunião da Câmara Municipal, para efeitos de aprovação da referida lista ordenada dos candidatos e delibere proceder à audiência prévia dos interessados, para no âmbito do exercício do direito de participação dos interessados, no prazo de 15 dias úteis dizerem, querendo, por escrito, o que se lhes oferecer, nos termos do estabelecido no artigo 12º do referido regulamento e nos termos dos artigos 100º e 101º do Código do Procedimento Administrativo. -----

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, a lista ordenada dos candidatos e proceder à audiência prévia, de acordo com a informação dos serviços.** -----

Tesouraria

Resumo dos Fluxos de Caixa até 26 de fevereiro de 2015

----- 6 – Presente à reunião para conhecimento o Resumo dos Fluxos de Caixa até 26 de fevereiro de 2015, o qual apresenta os seguintes valores: -----

Município de Santa Marta de Penaguião
Câmara Municipal
Ata n.º 6 de 03 de março de 2015



RESUMO DOS FLUXOS DE CAIXA				Data:	26/02/2015
Recebimentos			Pagamentos		
Saldo do dia anterior:		629 543,26	Despesas Orçamentais (*)		707 923,59
Execução orçamental	603 477,80		Correntes	470 812,73	
Operações de tesouraria	26 065,46		Capital	237 110,86	
			(*) Compromissos	8 103 519,17	
Receitas Orçamentais		1 341 823,20	Operações de tesouraria		50 872,11
Correntes	928 195,29		Saldo para o dia seguinte:		1 266 614,99
Capital	413 627,91		Execução orçamental	1 237 377,41	
Operações de tesouraria		54 044,23	Operações de tesouraria	29 237,58	
Total		2 025 410,69	Total		2 025 410,69

----- **Deliberação: Tomar conhecimento.** -----

DIVISÃO DE COORDENAÇÃO TÉCNICA DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANA

Delegação de Competências - Informação do Senhor

Vereador, José Manuel Moreira Lopes

----- 7 – Presente à reunião informação do Senhor Vereador, José Manuel Moreira Lopes, com o seguinte teor: -----

----- “No uso das competências que me foram delegadas, nos termos do n.º 1 do artigo 34.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, levo ao conhecimento do Executivo Municipal as decisões proferidas ao abrigo do disposto na alínea y) do n.º 1 do artigo 33.º, do mesmo diploma, referentes às obras particulares aprovadas durante o mês de fevereiro que constam do mapa anexo à presente ata e da qual faz parte integrante.” -----

----- **Deliberação: Tomar conhecimento.** -----



DIVISÃO DA EDUCAÇÃO, CULTURA, DEPORTO AÇÃO SOCIAL E TURISMO

UTAD – Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro – 8.º Curso de Atualização de Professores do 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB) – Pedido de Contribuição

----- 8 – Presente à reunião, ofício da UTAD – Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro, registado sob n.º 480, em 06 de fevereiro do corrente ano, dando conhecimento que nos próximos dias de 8 a 11 de julho irá decorrer o 8.º Curso de Atualização de Professores do 1.º Ciclo do Ensino Básico (CEB). Desta forma, solicitam uma verba de 150,00€, para a realização do referido evento. -----

----- **Deliberação:** Aprovar, por unanimidade, autorizar a despesa até ao montante de 150,00€ (cento e cinquenta euros), ficando, no entanto, o seu encargo condicionado ao cumprimento do estabelecido na Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei de Assunção de Compromissos e Pagamentos em Atraso) e do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, designadamente quanto à existência de fundos disponíveis. -----

Sanhoanense Sport Clube – Pedido de Apoio Financeiro

----- 9 – Presente à reunião ofício do Sanhoane Sport Clube, registado sob o n.º 564, de 18 de fevereiro de 2015, a solicitar apoio financeiro para a realização da Procissão dos Penitentes (Encontro), que irá decorrer no dia 22 de março de 2015. -----

----- **Deliberação:** Aprovar, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 300,00€ (trezentos euros), ficando, no entanto, o seu encargo condicionado ao cumprimento do estabelecido na Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei de Assunção de Compromissos e Pagamentos em Atraso) e do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, designadamente quanto à existência de fundos disponíveis. -----

Município de Santa Marta de Penaguião
Câmara Municipal
Ata n.º 6 de 03 de março de 2015

----- E não havendo mais nada a tratar, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos e para os efeitos consignados no artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, a qual vai assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e por mim, António Augusto Amaral Sequeira, Chefe de Divisão, com funções de Secretário que a elaborei. Foi encerrada a reunião quando eram 10:20 horas. -----

O Chefe de Divisão,



(António Augusto Amaral Sequeira)

O Presidente Câmara,



(Luís Reguengo Machado, Dr.)