



**MUNICÍPIO DE SANTA MARTA DE PENAGUIÃO**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA  
24 DE FEVEREIRO DE 2014

N.º 5/2014

PRESIDÊNCIA: Dr. Luís Reguengo Machado, Presidente da Câmara. -----

VEREADORES PRESENTES: Dr.ª Sílvia da Fonseca Silva Guedes, José Manuel Moreira Lopes,  
Dr. Luís Manuel Mota Bastos e Aníbal Pinto Prior. -----

AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: Não houve. -----

SECRETARIOU: Dr. António Augusto Amaral Sequeira, Chefe de Divisão. -----

HORA DE ABERTURA: 15:00 horas. -----

OUTRAS PRESENÇAS: Não houve. -----

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: Aprovada em minuta no final da respectiva reunião. -----



**SUMÁRIO**

**Pág.**

**ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

1 – Programa Ocupacional – Colaboração e Participação Financeira às Freguesias - Aprovação da Minuta do Contrato Interadministrativo .....	3
2 – Delegação legal de competências nas Juntas de Freguesia (Art.º 132.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro – Aprovação dos Acordos de Execução .....	7



---

**ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL**

**Programa Ocupacional – Colaboração e Participação Financeira  
às Freguesias - Aprovação da Minuta do Contrato Interadministrativo**

----- 1 – Presente à reunião proposta do Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Reguengo Machado, com o seguinte teor: -----

----- “Constituem atribuições das freguesias a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respectivas populações, em articulação com os municípios, designadamente nos domínios de equipamento rural e urbano, abastecimento público, ambiente e salubridade, desenvolvimento e ordenamento urbano e rural. -----

----- Para a prossecução dessas atribuições as juntas de freguesia dispõem de competências para executar, por empreitada ou administração directa, as obras que constem das opções do plano e dos documentos previsionais aprovados, promover a conservação de abrigos de passageiros existentes na freguesia, conservar e promover a limpeza de lavadouros, chafarizes e fontanários públicos, colocar e manter as placas toponímicas, proceder à manutenção e conservação de caminhos, arruamentos e pavimentos pedonais, conservar e promover a limpeza dos cemitérios sua propriedade. -----

----- É por todos reconhecido que os recursos financeiros de que as freguesias dispõem são insuficientes para prosseguirem as suas atribuições, bem como para exercerem as competências conferidas pelo regime jurídico das autarquias locais aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, sendo que a sua principal fonte de receita se encontra limitada à participação nos impostos do Estado equivalente a 2% da média aritmética simples da receita do IRS, IRC e IVA, através do Fundo de Financiamento das Freguesias (FFF), de acordo com o que se encontra previsto no regime financeiro das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro. -----

----- Por outro lado, as freguesias rurais do interior, onde estamos inseridos, não dispõem também na sua estrutura organizacional de meios humanos suficientes que operacionalizem a realização das diversas tarefas com que diariamente são confrontadas para que o exercício das suas competências possam ser capazmente satisfeitas. -----

----- Assim sendo, na senda do contínuo apoio que o Município tem dado às Freguesias do concelho, em reunião com os Senhores Presidentes de Junta de Freguesia, ficou acordado

**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



apoiar financeiramente as Freguesias na contratação de pessoal, em função do número de trabalhadores e da remuneração mínima mensal, acrescida dos encargos com a Segurança Social, subsídio de refeição e seguro de acidentes de trabalho, tendo resultado os valores constantes do quadro que se segue: -----

Freguesia	N.º trabalhadores	Importância	Encargos Segurança Social e Seguro	Sub. Refeição	Total a Comparticipar
Alvações do Corgo	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
Cumieira	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
Fontes	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
Medrões	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
Sever	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
União Freg. Lobrigos (S. Miguel e S. João) e Sanhoane	2	13.580,00 €	3.333,88 €	1.878,80 €	18.792,68 €
União Freguesias de Louredo e Fornelos	1	6.790,00 €	1.721,26 €	939,40 €	9.450,66 €
Soma:		54.320,00 €	13.661,41 €	7.515,20 €	75.496,61 €

----- Com o objetivo de apoiar financeiramente as freguesias ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, encontra-se inscrito no Plano de Atividades Municipal para 2013, o Projecto/acção n.º 122/2014 - 02/04.05.01.02 - Transferências para as freguesias – Participação nas despesas com ocupação anual, com a dotação orçamental global no montante de 84.000,00 €. -----

----- Para cumprimento da transferência daquelas importâncias para as Juntas de Freguesia, importa estabelecer em documento as obrigações quer do Município quer das Freguesias, pelo que, em conformidade com o disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, submete-se à consideração do Executivo Municipal: -----

----- a) A aprovação dos montantes a transferir para cada freguesia de acordo com o mapa acima referido; -----

----- b) Aprovação da minuta do contrato a celebrar entre este Município e as respetivas Freguesias, de acordo com o clausulado constante do documento anexo, cujo teor se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais; -----



**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



----- c) Caso a presente proposta venha a merecer aprovação, a mesma seja submetida à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na al.ª j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----

----- **Minuta do Contrato de Colaboração e de Participação Financeira a Celebrar entre o Município de Santa Marta de Penaguião e a Freguesia/União de Freguesias de \_\_\_\_\_**

----- **Programa de Ocupacional**-----

----- O Município de Santa Marta de Penaguião, com o número de cartão equiparado a pessoa coletiva n.º 506829138 e, neste ato legalmente representado pelo \_\_\_\_\_ da Câmara Municipal, Senhor \_\_\_\_\_ e a Freguesia/União de Freguesias de \_\_\_\_\_, com o cartão equiparado a pessoa coletiva \_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Presidente da respetiva Junta de Freguesia/União de Freguesias, Senhor \_\_\_\_\_, é celebrado ao abrigo do disposto na alínea J) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o presente contrato de execução, o qual se irá reger nos termos e de acordo com as seguintes cláusulas. -----

----- Cláusula 1.ª-----

----- Objecto -----

----- Constitui objeto do presente contrato a colaboração e o apoio financeiro à Freguesia/União de Freguesias de \_\_\_\_\_ no âmbito do Programa Ocupacional. -----

----- Cláusula 2.ª -----

----- Duração-----

----- O Programa Ocupacional terá a duração de doze meses, terminado em 31 de Dezembro de 2014.-----

----- Cláusula 3.ª-----

----- Recursos Humanos-----

----- O presente acordo prevê a contratação de \_\_\_\_ trabalhadores-----

----- Cláusula 4.ª-----

----- Obrigações do Município-----

----- Constituem obrigações do Município: -----

----- a) Participar financeiramente nas despesas com a contratação dos trabalhadores referidos na cláusula anterior e dos encargos com a Segurança Social, subsídio de refeição e

**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



seguro de acidentes de trabalho, no montante total de \_\_\_\_\_ Euros ( \_\_\_\_\_ euros); -----

---- b) Transferir o montante referido na alínea anterior em duodécimos, a efectuar até ao dia 25 de cada mês. O pagamento correspondente aos dois primeiros duodécimos será efectuado nos oito dias seguintes ao da assinatura do presente contrato. -----

---- c) Acompanhar, a realização dos trabalhos referidos na cláusula primeira, através da Divisão de Coordenação Técnica, de Planeamento e Gestão Urbana. -----

---- Cláusula 5.<sup>a</sup> -----

---- Obrigações da Freguesia -----

---- Constituem obrigações da Freguesia: -----

---- a) Contratar os trabalhadores para a execução dos trabalhos referidos na cláusula primeira; -

---- b) Contratar um seguro de acidentes de trabalho por cada trabalhador; -----

---- c) O pagamento do subsídio de refeição; -----

---- d) Efectuar os descontos para a Segurança Social, nos termos da lei. -----

---- e) Assegurar o transporte dos trabalhadores a contratar; -----

---- f) Apresentar atempadamente o programa de trabalhos, que sucintamente os identifique. ----

---- Cláusula 6.<sup>a</sup> -----

---- Situações omissas. -----

---- As situações omissas que ocorrerem durante a execução do respetivo programa serão resolvidas, de comum acordo, entre o Presidente da Câmara e o Presidente da Junta de Freguesia. -----

---- Santa Marta de Penaguião, \_\_\_\_ de Março de 2014. -----

---- O Presidente da Câmara Municipal (\_\_\_\_\_). -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia/União de Freguesias de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_). ----

---- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade:** -----

**1 - Os montantes, a transferir para cada freguesia de acordo com o mapa acima referido; -----**

**2 – A minuta do contrato a celebrar entre este Município e as respetivas Freguesias; -----**





**3 – Submeter à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na al.ª j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. -----**

**Delegação legal de competências nas Juntas de Freguesia (Art.º 132.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro – Aprovação dos Acordos de Execução**

----- 2 – Presente à reunião proposta do Senhor Presidente da Câmara, Dr. Luís Reguengo Machado, com o seguinte teor: -----

----- “A Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro veio introduzir um novo regime normativo de enquadramento da delegação de competências, através de acordos de execução, possibilitando que os órgãos dos municípios deleguem nos órgãos das freguesias as seguintes competências elencadas no artigo 132.º do Anexo I à referida Lei: -----

- a) Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes;
- b) Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros;
- c) Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público, com excepção daquele que seja objecto de concessão;
- d) Gerir e assegurar a manutenção corrente de feiras e mercados;
- e) Assegurar a realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do primeiro ciclo do ensino básico;
- f) Promover a manutenção dos espaços envolventes dos estabelecimentos referidos na alínea anterior.

----- Por outro lado, o artigo 133.º do Anexo à mesma Lei estabelece que tais acordos devem ser celebrados no prazo de 180 dias após a instalação das câmaras municipais e das juntas de freguesia, sendo que, no entanto, esse prazo deve ser considerado como meramente indicativo. Sendo assim, a alínea l) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro atribui à Câmara Municipal a competência de, designadamente, discutir e preparar com as juntas de freguesias acordos de execução, a quem cabe, deste modo, a obrigação de iniciar o processo negocial que levará, ou não, à assinatura de tais acordos. -----



----- No âmbito da negociação, o n.º 2 do artigo 133.º e o n.º 2 do artigo 135.º do mesmo diploma, pretende-se assegurar a demonstração dos requisitos previstos nas alíneas do n.º 3 do artigo 115.º, ou seja, que haja o cuidado de se demonstrar que o exercício das competências das câmaras municipais pelas juntas de freguesia, previstas no artigo sob a epígrafe “Delegação legal”, que se consubstanciam na alocação de recursos humanos, patrimoniais e financeiros necessários e suficientes ao seu exercício, obedeçam a critérios de não aumento de despesa, de aumento de eficiência da gestão dos recursos e de ganhos de eficácia. Devem, ainda, visar a aproximação das decisões aos cidadãos, que promovam a coesão territorial, que reforcem a solidariedade inter-geracional, que melhorem a qualidade dos serviços prestados às populações, que promovam a racionalização dos recursos disponíveis e que haja articulação entre os diversos níveis da administração pública. -----

----- Importa referir, que caso se conclua que o exercício daquelas competências pelas juntas de freguesia não cumpre tais requisitos ou parte deles, ou seja, se todos ou apenas alguns deles não se verificarem, a delegação não deve operar os seus efeitos, isto é, o acordo de execução não deve ser celebrado, sendo, neste caso, as competências previstas na delegação legal exercidas pela câmara municipal, conforme estipula o n.º 2 do artigo 134.º, que prevê o exercício das competências do artigo 132.º pela câmara municipal até à entrada em vigor do acordo de execução. No mesmo sentido vai a alínea e) do artigo 121.º que, estabelecendo o princípio da continuidade da prestação do serviço público, resolve a impossibilidade do exercício daquelas competências pelas juntas de freguesia pela não celebração do acordo de execução. O mesmo sucederá em caso da não existência de acordo com alguma das freguesias. -----

----- Salienta-se que o n.º 1 do artigo 134.º indica como período de vigência do acordo de execução a duração do mandato do órgão deliberativo do município, determinando o n.º 3 do mesmo artigo que não existe caducidade desse acordo com a mudança dos titulares dos órgãos do município e da freguesia, renovando-se após a instalação do órgão deliberativo do município. Prevê, ainda, o n.º 4 do artigo 134.º que o órgão deliberativo do município possa autorizar, a pedido da câmara municipal, de acordo com a alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º, a denúncia do acordo de execução no prazo de seis meses após a sua instalação. O acordo de execução pode, ainda, cessar por mútuo acordo dos contraentes públicos ou por resolução por incumprimento da contraparte ou por razões de relevante interesse público e, neste caso, existe a obrigação dos contraentes, município e freguesia, demonstrarem a verificação dos requisitos



**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



das alíneas supracitadas do n.º 3 do artigo 115.º, de acordo com os n.ºs 5 e 6 do artigo 123.º por remissão do n.º 5 do artigo 134.º. -----

----- Ora, assim sendo, considerando ser nossa convicção de que as freguesias garantem uma prestação de serviços de qualidade às suas populações, através de uma utilização racional de recursos que lhe são disponibilizados e que relativamente à execução dos protocolos de delegação de competências celebrados com as Freguesias em anos anteriores se revelou francamente positiva; -----

----- Considerando que em reunião com os Senhores Presidentes de Junta de Freguesia realizada no dia 19 do corrente mês, ficou acordado as competências a transferir para cada Junta de Freguesia, bem como os respectivos montantes financeiros conforme Anexo I à presente proposta; -----

----- Propõe-se ao Executivo Municipal, no âmbito da competência que cabe às câmaras municipais, por força do disposto na alínea l) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, discutir e preparar com as juntas de freguesia acordos de execução das competências que lhes forem delegadas ao abrigo do disposto no artigo 132.º do mesmo anexo, a aprovação dos acordos de execução com as Juntas de Freguesia deste concelho, anexos à presente proposta e da qual fazem parte integrante, bem como a aprovação dos respectivos montantes a transferir." -----

**ANEXO I**

Junta de Freguesia de Alvações do Corgo		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	5.008,41 €
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	

**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**

Junta de Freguesia da Cumieira		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	7.835,22 €
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sargetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	
4 - Assegurar a realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico da Cumieira  5 - Promover a manutenção dos espaços envolventes destes estabelecimentos.	Pinturas das salas de aula de cor branca; Outras pinturas interiores, cor branca ou outras, desde que suaves; Pinturas exteriores do edifício, cores iguais às existentes; Pequenas reparações e pinturas de muros exteriores a cor branca; Limpezas de telhados, substituição de telhas partidas e ou danificadas; Limpezas de caleiras e algerozes; Substituição de vidros; Substituição ou reparação de fechaduras e outras ferragens. Reparação de portas e janelas, cancelas, portões; Colocação, deslocação de quadros, placards, cabides. Reparação ou substituição de louças sanitárias e autoclismos e tampas de sanitas; Desentupimento/limpeza de sistema de esgotos; Substituição ou reparação de torneiras; Colocação, reparação ou substituição de porta rolos de papel higiénico, toalheiros, saboneteiras, dispensadores toalhetes, papeleiras e outros equipamentos similares; Substituição de lâmpadas e luminárias (com proteção); Reparação/substituição de tomadas (com alvéolos) e interruptores; Fixação ou substituição de fios soltos ou partidos, com recurso à colocação de calha técnica, se necessário; Limpeza e regularização dos pisos dos recreios.	



**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



Junta de Freguesia da Fontes		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	8.219.32 €
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	
4 - Assegurar a realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico de Fontes.	Pinturas das salas de aula de cor branca; Outras pinturas interiores, cor branca ou outras, desde que suaves; Pinturas exteriores do edifício, cores iguais às existentes; Pequenas reparações e pinturas de muros exteriores a cor branca; Limpezas de telhados, substituição de telhas partidas e ou danificadas; Limpezas de caleiras e algerozes; Substituição de vidros; Substituição ou reparação de fechaduras e outras ferragens. Reparação de portas e janelas, cancelas, portões; Colocação, deslocação de quadros, placards, cabides.	
5 - Promover a manutenção dos espaços envolventes destes estabelecimentos.	Reparação ou substituição de louças sanitárias e autoclismos e tampas de sanitas; Desentupimento/limpeza de sistema de esgotos; Substituição ou reparação de torneiras; Colocação, reparação ou substituição de porta rolos de papel higiénico, toalheiros, saboneteiras, dispensadores toalhetes, papeleiras e outros equipamentos similares; Substituição de lâmpadas e luminárias (com proteção); Reparação/substituição de tomadas (com alvéolos) e interruptores; Fixação ou substituição de fios soltos ou partidos, com recurso à colocação de calha técnica, se necessário; Limpeza e regularização dos pisos dos recreios.	



**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**



Junta de Freguesia de Medrões		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	5.088,62€
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e os públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e bueiros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	

Junta de Freguesia de Sever		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	5.893.57€
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	

**Município de Santa Marta de Penaguião**  
Câmara Municipal  
Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014

União das Freguesias de Lobrigos (São Miguel e São João Baptista) e Sanhoane		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	17.777,41€
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sargetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	
4 - Assegurar a realização de pequenas reparações nos estabelecimentos de educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico de São João de Lobrigos e do Centro Escolar de Santa Marta de Penaguião.	Pinturas das salas de aula de cor branca; Outras pinturas interiores, cor branca ou outras, desde que suaves; Pinturas exteriores do edifício, cores iguais às existentes; Pequenas reparações e pinturas de muros exteriores a cor branca; Limpezas de telhados, substituição de telhas partidas e ou danificadas; Limpezas de caleiras e algerozes; Substituição de vidros; Substituição ou reparação de fechaduras e outras ferragens. Reparação de portas e janelas, cancelas, portões; Colocação, deslocação de quadros, placards, cabides. Reparação ou substituição de louças sanitárias e autoclismos e tampas de sanitas;	
5 - Promover a manutenção dos espaços envolventes destes estabelecimentos.	Desentupimento/limpeza de sistema de esgotos; Substituição ou reparação de torneiras; Colocação, reparação ou substituição de porta rolos de papel higiénico, toalheiros, saboneteiras, dispensadores toalhetes, papeleiras e outros equipamentos similares; Substituição de lâmpadas e luminárias (com proteção); Reparação/substituição de tomadas (com alvéolos) e interruptores; Fixação ou substituição de fios soltos ou partidos, com recurso à colocação de calha técnica, se necessário; Limpeza e regularização dos pisos dos recreios.	

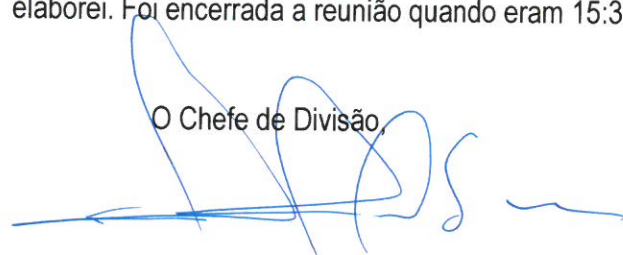
**Município de Santa Marta de Penaguião**  
**Câmara Municipal**  
**Ata n.º 5 de 24 de fevereiro de 2014**

União das Freguesias de Louredo e Fornelos		
Competências	Tipo de trabalhos	Montante anual a transferir
1 - Gerir e assegurar a manutenção de espaços verdes.	Conservação, arranjo e limpeza dos espaços ajardinados.	10.177,46€
2 - Assegurar a limpeza das vias e espaços públicos, sargetas e sumidouros.	Varredura e lavagem, manual ou mecânica das vias e espaços públicos e a desobstrução e limpeza de sarjetas e sumidouros.	
3 - Manter, reparar e substituir o mobiliário urbano instalado no espaço público.	Manutenção através de limpeza e demais procedimentos adequados; Pequenas obras de reparação e conservação do mobiliário, incluindo pinturas, substituição de peças partidas e ou danificadas; Substituição quando não for possível a sua reparação.	

----- **Deliberação: Aprovar, por unanimidade, os acordos de execução com as Juntas de Freguesia deste concelho, os respetivos montantes a transferir e submeter à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na al.ª k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.** -----

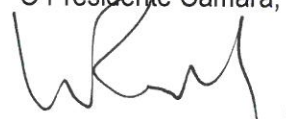
----- E não havendo mais nada a tratar, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos e para os efeitos consignados no artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, a qual vai assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e por mim, António Augusto Amaral Sequeira, Chefe de Divisão, com funções de Secretário que a elaborei. Foi encerrada a reunião quando eram 15:30 horas. -----

O Chefe de Divisão,



(António Augusto Amaral Sequeira, Dr.)

O Presidente Câmara,



(Luís Reguengo Machado, Dr.)