



**ELABORAÇÃO DE PROJECTO TÉCNICOS DE  
CONTENÇÃO DE TERRAS E REGULARIZAÇÃO DE  
PLATAFORMA**

Santa Marta de Penaguião – Portugal

HONORÁRIOS – PROJETOS DE ENGENHARIA

MARÇO DE 2016



Requerente

Município de Santa Marta de  
Penaguião.

Projeto

Elaboração de projecto técnicos  
de contenção de terras e  
regularização de Plataforma

Fase

Concurso

Tipo de Documento

Proposta de Honorários

Data

03 de MARço 2016

Ref.ª

PR 16 016 MurosSMP.doc

## Índice

1. INTRODUÇÃO .....	2
2. ÂMBITO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS .....	2
3. FASES DE DESENVOLVIMENTO .....	2
3.1 1ª FASE – ESTUDO PRÉVIO .....	2
3.2 2ª FASE – EXECUÇÃO .....	2
4. EQUIPA TÉCNICA .....	2
5. HONORÁRIOS DE PROJECTO.....	3
5.1 Fraccionamento dos Honorários: .....	3
6. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO .....	3
7. PRAZOS.....	3
8. CONDIÇÕES GERAIS .....	3



Requerente

Município de Santa Marta de  
Penaguião.

Projeto

Elaboração de projecto técnicos  
de contenção de terras e  
regularização de Plataforma

Fase

Concurso

Tipo de Documento

Proposta de Honorários

Data

03 de Março 2016

Ref.ª

PR 16 016 MurosSMP.doc

## 1. INTRODUÇÃO

Esta proposta refere-se à execução dos projetos descritos no ponto 3, para a execução de muros de suporte que substituirão os que ruíram no passado mês de Fevereiro, localizados em Estrada Municipal 304, Arruamento do Gundeiro e Estrada Municipal 1240.

## 2. ÂMBITO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

No âmbito desta proposta de prestação de serviços a BOassociados – Projetos de Engenharia, Lda., assegura através de uma equipa pluridisciplinar a execução dos projetos de Especialidades bem como a articulação dos mesmos com a Arquitetura.

A nossa proposta inclui a elaboração dos seguintes projetos:

- Projeto de Estruturas e Fundações;
- Projeto de arruamento para regularização de plataforma

## 3. FASES DE DESENVOLVIMENTO

Os projetos acima discriminados serão desenvolvidos nas seguintes fases:

### 3.1 1ª FASE – ESTUDO PRÉVIO

Produção dos elementos gráficos e peças escritas necessários a escalas adequadas para o correcto entendimento das soluções adoptadas nas diversas especialidades.

Nesta fase os projetos são constituídos pelos seguintes elementos:

- 1 – Peças desenhadas a escalas suficientemente esclarecedoras e pormenorizadas de forma a não existirem dúvidas na interpretação,
- 2 – Memória Descritiva e Justificativa,
- 3 – Mapa de Trabalhos e Quantidades e estimativa orçamental.

### 3.2 2ª FASE – EXECUÇÃO

Elaboração de todos os projetos de execução das especialidades acima referidas com a produção de peças escritas e desenhadas a escalas adequadas.

Nesta fase os projetos são constituídos pelos seguintes elementos:

- 1 – Peças desenhadas a escalas suficientemente esclarecedoras e pormenorizadas de forma a não existirem dúvidas na interpretação,
- 2 – Caderno de encargos,
- 3 – Memória Descritiva e Justificativa,
- 4 – Mapa de Trabalhos e Quantidades.

Em todas as fases serão entregues todos os elementos em formato digital.

## 4. EQUIPA TÉCNICA

O primeiro garante da qualidade de uma obra é a equipa responsável pelo desenvolvimento do projeto, à qual compete estabelecer os procedimentos com vista à obtenção dos níveis de qualidade pretendidos.

Os principais responsáveis pelos projetos de cada uma das especialidades são os seguintes:

Especialidade	Técnico
Gestor de Contrato	Ismael Batista
Coordenação Geral de Projeto	Afonso Osório
Assistência Técnica	A designar.



Requerente

Município de Santa Marta de  
Penaguão.

Projeto

Elaboração de projecto técnicos  
de contenção de terras e  
regularização de Plataforma

Fase

Concurso

Tipo de Documento

Proposta de Honorários

Data

03 de Março 2016

Ref.ª

PR 16 016 MurosSMP.doc

## 5. HONORÁRIOS DE PROJECTO

Os valores de honorários propostos revelam-se no nosso entender muito competitivos mas ao mesmo tempo realistas de modo a proporcionarem à equipa uma adequada margem para o desenvolvimento dos estudos e projetos com uma grande qualidade.

Os honorários foram calculados levando em consideração os aspectos técnicos, complexidade, dimensão da obra e a estimativa de tempo despendida.

Os honorários serão de 4 300€ (quatro mil e trezentos euros), acrescendo o IVA à taxa em vigor

### 5.1 Fraccionamento dos Honorários:

Assinatura do Contrato.....	10%
Entrega dos Projetos de Estudo prévio.....	40%
Entrega dos Projetos de Execução de Especialidades.....	40%
Assistência Técnica à Obra .....	10%

## 6. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pagamento das Facturas até 30 dias da data das mesmas.

NOTA: As condições de pagamento puderam ser alteradas por acordo mútuo no acto de adjudicação.

## 7. PRAZOS

O prazo será de 5 dias a partir da data de adjudicação para o Estudo Prévio e para o projecto de Execução será também de 5 dias a partir da aprovação do Estudo prévio.

## 8. CONDIÇÕES GERAIS

Os honorários serão rectificadados se a natureza da obra vier a ser alterada de forma significativa, relativamente aos pressupostos considerados nesta proposta.

Os honorários não incluem a execução de modelos e maquetas, prospecções geotécnicas do terreno e levantamento topográfico caso sejam necessários.

Os honorários não incluem taxas eventualmente necessárias a aprovação dos projetos de licenciamento, certificação, etc.

A eventual decisão do Dono da Obra, de mandar suspender, temporária ou definitivamente, a elaboração dos projetos, em qualquer das suas fases, conferirá o direito aos honorários correspondentes às fases já entregues ou em laboração.

O prazo de validade desta proposta é de 30 dias.

Sem outro assunto de momento, aguardando as v/ notícias, subscrevemo-nos com consideração,

De V/ Ex.as  
Atentamente,